

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**ΠΥΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ\_ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ\_ΕΜΠ ΑΦΜ. 800979117 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ**  
**ΧΡΗΣΗΣ από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 146189445000**

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** επωνυμία **ΠΥΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ\_ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ\_ΕΜΠ** ΑΦΜ: **800979117** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: **146189445000** επί της οδού **ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ 7 ΤΚ: 24001 ΠΥΛΟΣ** συντάξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ( **B5 και B6** ) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από : **01/01/2023** έως : **31/12/2023**.

**Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων**  
**ΠΥΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ\_ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ\_ΕΜΠ Α.Φ.Μ. : 800979117, περιόδου από**  
**: 01/01/2023 έως : 31/12/2023 , Γ.Ε.ΜΗ.: 146189445000 ποσά σε €**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	129.508,47	128.025,41
Μείον: Αποσβεσμένα	77.655,90	68.976,69
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	<u>51.852,57</u>	<u>59.048,72</u>
Αποθέματα	0,00	555,05
Απαιτήσεις	194.228,12	170.570,30
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	126,64	0,00
Λοιπά	226.851,12	137.505,72
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b><u>473.058,45</u></b>	<b><u>367.679,79</u></b>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	-1.275,40	75.913,75
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	5.800,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	474.333,85	285.965,40
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και</b>	<b><u>473.058,45</u></b>	<b><u>367.679,79</u></b>

**Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας**  
**ΠΥΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ\_ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ\_ΕΜΠ Α.Φ.Μ. : 800979117, περιόδου από**  
**: 01/01/2023 έως : 31/12/2023 , Γ.Ε.ΜΗ.: 146189445000 ποσά σε €**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Κύκλος εργασιών (καθαρός)</b>	<b>172.285,84</b>	<b>167.188,13</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	214.072,75	296.120,42
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-62.598,41	-66.324,99
Παροχές σε εργαζόμενους	-137.078,68	-103.195,88
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-8.679,21	-10.649,66
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-254.485,96	-227.315,33

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**ΠΥΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ\_ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ\_ΕΜΠ ΑΦΜ. 800979117 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ**  
**ΧΡΗΣΗΣ από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 146189445000**

Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-705,48	-951,41
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-77.189,15</b>	<b>54.871,28</b>
Φόροι	0,00	-23.273,98
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-77.189,15</b>	<b>31.597,30</b>

**Σημειώσεις Ισολογισμού:**

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **60.000,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **-1.275,40€**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη ( **B5 και B6** ) Ισολογισμού.

<b><u>Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014</u></b>	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; ( Παρ. 3 (στ) άρθρου 29 )	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Εκκαθάριση ( Παρ. 3(ζ) άρθρου 29 )	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας ( Παρ. 3(η) άρθρου 29 )	Πολύ Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων ( Παρ. 3(θ) άρθρου 29 )	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. ( Παρ. 25 άρθρου 29 )	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις ( Παρ. 16 άρθρου 29 )	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν ( Παρ. 34 άρθρου 29 )	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. ( Παρ. 23α άρθρου 29 )	<b>7</b>
Σημειώσεις	

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΠΥΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ\_ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ\_ΕΜΠ ΑΦΜ. 800979117 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ  
ΧΡΗΣΗΣ από : 01/01/2023 έως : 31/12/2023 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 146189445000

---

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ 7 ΤΚ: 24001 ΠΥΛΟΣ,30/07/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ  
ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜ  
ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ

ΑΕ506004

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜ  
ΒΡΕΤΤΑΚΟΥ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΦΩΤ ΑΛΙΦΕΡΗΣ

ΑΟ989685

